

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

la Hotărârea Guvernului nr. 372/2015

privind trecerea unui imobil-teren din domeniul privat al statului și administrarea Regiei Autonome „Administrarea Patrimoniului Protocolului de Stat” în domeniul public al statului, administrarea Secretariatului de Stat pentru Culte și folosința gratuită a Muftiatului Cultului Musulman din România

Secțiunea 1

Titlul prezentului act normativ

HOTĂRÂRE

privind trecerea unui imobil-teren din domeniul privat al statului și administrarea Regiei Autonome „Administrarea Patrimoniului Protocolului de Stat” în domeniul public al statului, administrarea Secretariatului de Stat pentru Culte și folosința gratuită a Muftiatului Cultului Musulman din România

Secțiunea a 2-a

Motivul emiterii prezentului act normativ

1. Descrierea situației actuale:

Prin Hotărârea Guvernului nr.628/2008 a fost recunoscut Statutul cultului musulman din România, în temeiul art. 29 alin. (3) și al art. 108 din Constituția României, republicată, precum și al art. 49 alin. (2) și (3) din Legea nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor.

Potrivit art.8 din actul normativ susmenționat, *”Culte recunoscute sunt persoane juridice de utilitate publică. Ele se organizează și funcționează în baza prevederilor constituționale și ale prezentei legi, în mod autonom, potrivit propriilor statute sau coduri canonice”*.

Credincioșii musulmani din România sunt în număr de circa 67.300, dintre care marea majoritate trăiesc în județul Constanța, o parte în județul Tulcea, iar restul în diferite centre urbane, ca: București, Brăila, Galați, Călărași, Giurgiu, Oltenița, Turnu Severin etc.

Activitatea religioasă este condusă de muftiu, care este ales (prin vot secret) din rândul imamilor.

Unitatea de bază a cultului este comunitatea, care cuprinde toți credincioșii musulmani dintr-o localitate și este condusă de un comitet compus din 5-7 membri aleși pe o perioadă de patru ani. În România funcționează 50 de comunități musulmane și 20 de filii răspândite în județele Constanța (63 unități), Tulcea (4) și câte o unitate în județele Brăila, Galați și municipiul București. Lăcașurile de rugăciune musulmane din România sunt de două categorii: geamia și mesgidul; în total sunt 77 lăcașuri de cult.

Cultul musulman a solicitat în repetate rânduri alocarea unui teren situat pe raza municipiului București pe care să se construiască o moschee.

În acest sens, menționăm că Ministerul Afacerilor Externe a solicitat Primăriei Municipiului București, prin adresa nr.b1-1/13343 din 1 octombrie 2012, alocarea unui teren care să servească construirii unei moschei, proiectul urmând a se realiza pe bază de reciprocitate cu partea turcă, ca urmare a dialogului purtat cu partea turcă încă din anul 2004.

Prin adresa înregistrată la Secretariatul General al Guvernului sub nr. 20/7160/I.M./25.05.2015, Ambasada Republicii Turcia din România a solicitat atribuirea în folosință gratuită a unui teren, în vederea edificării unei moschei, cu anexe sociale aferente. Urmare analizării respectivei cereri, Regia Autonomă "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat" a identificat un teren în suprafață de 11295 mp, situat în București, Bd. Expoziției nr. 22-30, sector 1, aflat în proprietatea privată a statului și administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", iar prin adresa nr.5736 din 25 mai 2015 a înaintat Secretariatului General al Guvernului propunerea de atribuire în folosință gratuită către comunitatea musulmană a terenului menționat mai sus.

Secretariatul de Stat pentru Culte este organ de specialitate al administrației publice centrale, cu personalitate juridică, în subordinea Guvernului și în coordonarea prim-ministrului, prin Cancelaria Primului - Ministru.

Secretariatul de Stat pentru Culte elaborează și asigură aplicarea strategiei și politicilor în domeniul vieții religioase. În activitatea sa, Secretariatul de Stat pentru Culte asigură respectarea și promovarea drepturilor și libertăților fundamentale, consacrate de Constituția României, republicată, și de Legea nr. 489/2006, precum și de tratatele și convențiile internaționale la care România este parte, în ceea ce privește libertatea conștiinței și a credințelor religioase, și se conduce după principiul fundamental conform căruia cultele recunoscute de lege sunt libere, autonome și egale în fața autorităților statului.

Secretariatul de Stat pentru Culte are ca obiectiv general dezvoltarea parteneriatului dintre autoritățile administrației publice centrale și locale și cultele religioase recunoscute de lege în domeniul social, cultural și educațional, prin promovarea în beneficiul întregii societăți a relației de respect și cooperare între cultele recunoscute de lege.

2. Schimbări preconizate.

Prin prezentul act normativ se supune aprobării transmiterea imobilului-teren menționat mai sus *din domeniul privat al statului* și administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat" *în domeniul public* al statului și administrarea Secretariatului de Stat pentru Culte.

De asemenea, se propune *darea în folosință gratuită*, pe o perioadă de 49 de ani, a imobilului-teren mai sus menționat către Muftiatul Cultului Musulman din România, persoană juridică de utilitate publică potrivit legii, și singura instituție de cult care îi reprezintă pe credincioșii cultului musulman din România.

Menționăm că potrivit prevederilor art. 863 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, *dreptul de proprietate publică se dobândește prin transferul unui bun din domeniul privat al statului în domeniul public al acestuia sau din domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al acesteia, în condițiile legii*; totodată, conform art. 867 alin. (1), *dreptul de administrare se constituie prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean sau, după caz, a consiliului local*, iar potrivit art. 874 din același act normativ, *dreptul de folosință asupra bunurilor proprietate publică se acordă, cu titlu gratuit, pe termen limitat, în favoarea instituțiilor de utilitate publică*.

Imobilul care face obiectul atribuirii în folosință gratuită nu face obiectul unor litigii sau al unor cereri de restituire/revendicare și nu este grevat de sarcini.

Terenul are numărul cadastral 262698/Sectorul 1 București, este înscris în cartea funciară nr.262698 a Sectorului 1, București, este rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 21752/1/1/3/2/2, înscris în cartea funciară 108851 și este în proprietatea Statului Român și administrarea RA-APPS, conform extrasului de carte funciară nr. 39888 din 26 mai 2015.

Valoarea de inventar a imobilului este de 17212608,63 lei.

Pe terenul transmis în folosință gratuită, aflat în proprietatea publică a statului, se va edifica un ansamblu de construcții, proprietate privată a Muftiatului Cultului Musulman din România.

Predarea-preluarea imobilului transmis potrivit prevederilor art. 1 se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 60 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri, în cuprinsul căruia vor fi înscrise și obligațiile Muftiatului Cultului Musulman din România.

Dreptul de folosință gratuită al Muftiatului Cultului Musulman din România asupra imobilului-teren prevăzut la art. 1 încetează dacă Secretariatul de Stat pentru Culte constată că, în termen de 36 de luni de la încheierea protocolului de predare-preluare nu a fost finalizată clădirea de interes public prevăzută la art.2.

Secțiunea a 3-a ***Impactul socio-economic al prezentului act normativ***

Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect.
1. Impact macro-economic: Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect.
1¹. Impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat: Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect.
2. Impact asupra mediului de afaceri Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect
3. Impact social: Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect.
4. Impact asupra mediului Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect.
<i>Secțiunea a 4-a</i> <i>Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani)</i>
Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect.
<i>Secțiunea a 5-a</i> <i>Efectele prezentului act normativ asupra legislației în vigoare</i>
1. Măsuri normative necesare pentru aplicarea prevederilor de act normativ: a. Acte normative în vigoare ce vor fi modificate/completate sau abrogate ca urmare a intrării în vigoare a prezentului act normativ; b. acte normative ce urmează a fi elaborate în vederea implementării noilor dispoziții. Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect.
2. Conformitatea prezentului act normativ cu legislația comunitară în cazul proiectelor ce transpun prevederi comunitare: Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect.
3. Măsuri normative necesare aplicării directe a actelor normative comunitare: Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect.
4. Hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene: Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect.
5. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect.
6. Alte informații
<i>Secțiunea a 6-a</i> <i>Consultările efectuate în vederea elaborării prezentului act normativ</i>

<p>1. Informații privind procesul de consultare cu organizațiile neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate:</p>
<p>2. Fundamentarea alegerii organizațiilor cu care a avut loc consultarea precum și a modului în care activitatea acestor organizații este legată de obiectul prezentului act normativ Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect.</p>
<p>3. Consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale, în situația în care prezentul act normativ are ca obiect activități ale acestor autorități, în condițiile Hotărârii Guvernului nr.521/2005 privind procedura de consultare a structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale la elaborarea proiectelor de acte normative: Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect.</p>
<p>4. Consultările desfășurate în cadrul consiliilor interministeriale în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.750/2005 privind constituirea consiliilor interministeriale permanente Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect.</p>
<p>5. Informații privind avizarea de către:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Consiliul Legislativ b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării c) Consiliul Economic și Social d) Consiliul Concurenței e) Curtea de Conturi
<p><i>Secțiunea a 7-a</i> <i>Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea prezentului act normativ</i></p>
<p>1. Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării prezentului act normativ: Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect.</p>
<p>2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării prezentului act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice: Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect.</p>
<p><i>Secțiunea a 8-a</i> <i>Măsuri de implementare</i></p>
<p>1. Măsurile de punere în aplicare a prezentului act normativ de către autoritățile administrației publice centrale și/sau locale - înființarea unor noi organisme sau extinderea competențelor instituțiilor existente</p>

Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect.

2. Alte informații:

Nu au fost identificate.

Față de cele prezentate, a fost promovată prezenta Hotărâre a Guvernului privind trecerea unui imobil-teren din domeniul privat al statului și administrarea Regiei Autonome „Administrarea Patrimoniului Protocolului de Stat” în domeniul public al statului, administrarea Secretariatului de Stat pentru Culte și folosința gratuită a Muftiatului Cultului Musulman din România.

Secretarul general al Guvernului

Șeful Cancelariei Primului-Ministru

Ion Moraru

Vlad Ștefan Stoica

Secretariatul de Stat pentru Culte
secretar de stat

Victor Opaschi